



Закон Азербайджанской Республики

О регистрации по месту жительства и месту пребывания

Статья 1. Основы регистрации по месту жительства и месту пребывания

Граждане Азербайджанской Республики, иностранцы и лица без гражданства (в дальнейшем — лица) обязаны регистрироваться по месту жительства и месту пребывания. Целью регистрации по месту жительства и месту пребывания является создание необходимых условий для постановки на учет проживающих в Азербайджанской Республике лиц, исполнения ими обязанностей перед другими лицами, государством и обществом, осуществления прав и свобод человека и гражданина (социальная защита, пенсионное обеспечение, призыв на воинскую службу, исполнение судебных решений и т.п.).

Регистрация по месту жительства и месту пребывания не носит разрешительного характера и только в случаях, установленных законодательством Азербайджанской Республики, может повлечь правовые последствия.

Для регистрации по месту жительства и месту пребывания не могут быть затребованы иные документы, кроме указанных в настоящем Законе.

Статья 2. Понятия места жительства и места пребывания

Местом жительства является место, где полностью дееспособное лицо постоянно или преимущественно проживает в качестве собственника, по договору найма, договору аренды либо на иных основаниях, предусмотренных законодательством Азербайджанской Республики, — жилой дом, квартира, служебное жилое помещение, общежитие, дома для престарелых и инвалидов, *дома-интернаты для детей с ограниченными возможностями здоровья, специальные образовательные учреждения* и другие подобные жилые помещения.

Местом пребывания является место, где лицо временно проживает, — гостиница, санаторий, дом отдыха, пансионат, кемпинг, туристская база, больница, иное подобное учреждение, а также жилое помещение (свое, родственника, знакомого и пр.), не являющемся местом его жительства.

Местом жительства несовершеннолетних в возрасте до 14 лет или лиц находящихся под опекой, считается место жительства их законных представителей — соответственно родителей, усыновителей или опекунов.

Место жительства несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет (за исключением достигших полной дееспособности) определяется с согласия их законных представителей — соответственно родителей, усыновителей или опекунов либо попечителей.

Регистрация потерявших родителей и лишенных родительской опеки детей, установленных Законом Азербайджанской Республики «[О социальной защите детей, потерявших родителей и лишенных родительской опеки](#)», ведется как по месту жительства, так и по месту временного пребывания (учреждения для детей, потерявших родителей и лишенных родительской опеки, общежития, место жительства опекуна (попечителя), усыновившего лица).

Статья 3. Документы об установлении места жительства

Место жительства устанавливается следующими документами:

- 1) в отношении гражданина Азербайджанской Республики — только удостоверением личности гражданина Азербайджанской Республики;
- 2) в отношении проживающего в Азербайджанской Республике свыше 30 дней иностранца или лица без гражданства — его удостоверением о регистрации;
- 3) в отношении *постоянно или временно* проживающего в Азербайджанской Республике *иностранца или лица без гражданства* — удостоверением специального образца;
- 4) в отношении *иностранца или лица без гражданства, срок временного пребывания которого на территории Азербайджанской Республики продлен, - решением специального образца, выданным соответствующим органом исполнительной власти;*
- 5) в отношении *иностранца или лица без гражданства, получившего статус беженца в Азербайджанской Республике, — удостоверением беженца.*

Для установления места жительства лица у него не могут быть затребованы какие-либо иные документы (справки).

Статья 4. Основания для ограничения регистрации

Регистрация по месту жительства и месту пребывания в пограничной зоне, в закрытых военных городках, *закрытых территориях*, зонах экологического бедствия, на территориях, где в связи с опасностью распространения инфекционных заболеваний и отравлениями введены особые условия и режимы, на территориях, где введено чрезвычайное или военное положение, при объявлении войны или мобилизации может быть ограничена.

Статья 5. Регистрация гражданина по месту жительства

Регистрация гражданина по месту жительства осуществляется при первом вручении ему удостоверения личности гражданина Азербайджанской Республики.

Гражданин, изменивший место жительства, обязан не позднее 10 дней со дня прибытия на новое место жительства обратиться к соответствующему государственному органу для регистрации. Соответствующий государственный орган обязан безотлагательно зарегистрировать гражданина и в соответствии с Законом Азербайджанской Республики [«Об удостоверении личности гражданина Азербайджанской Республики»](#) в десятидневный срок выдать ему удостоверение личности.

Для регистрации по месту жительства гражданин вместе с заявлением-анкетой должен представить следующие документы:

- 1) удостоверение личности или свидетельство о рождении;
- 2) документ, являющийся основанием для заселения в жилое помещение (*выписка из государственного реестра недвижимого имущества о государственной регистрации права собственности, ордер, договор аренды или найма либо иной документ, предусмотренный законодательством Азербайджанской Республики*), или заявление лица, предоставившего гражданину жилое помещение.

Если граждане Азербайджанской Республики и постоянно проживающие в Азербайджанской Республике лица без гражданства, освобожденные от отбывания наказания в пенитенциарных учреждениях, не утратили права на прежнее место жительства в установленном законодательством порядке, то они регистрируются соответствующим органом исполнительной власти по данному месту жительства в течение 3 дней с момента обращения. Если на прежней жилой площади лица, освобожденного от отбывания наказания, проживают члены его семьи, то разрешение членов семьи на возвращение туда данного лица не требуется. В случае проживания на жилой площади несовершеннолетних, переданных под опеку в установленном законодательством порядке, лицо, освобожденное от отбывания наказания, может поселиться на этой жилой площади с разрешения органа опеки и попечительства (за исключением случаев, когда оно является собственником квартиры).

Статья 6. Регистрация по месту жительства иностранца и лица без гражданства, желающего проживать в Азербайджанской Республике более 30 дней

Иностранец или лицо без гражданства, изъявившие желание проживать в Азербайджанской Республике свыше 30 дней, для регистрации по месту жительства в течение 3 дней со времени прибытия на место жительства (за исключением выходных дней, дня голосования, считающихся нерабочими праздничных дней и Дня всенародной скорби) должны обратиться к соответствующему государственному органу и представить II часть регистрационного удостоверения иностранца, свой паспорт, документ, подтверждающий статус иммигранта, разрешение на въезд (визу), документ, являющийся основанием для заселения в жилую площадь (выписка из государственного реестра недвижимого имущества о государственной регистрации права собственности, ордер, договор аренды или найма либо иной документ, предусмотренный законодательством Азербайджанской Республики), или заявление гражданина, предоставившего жилое помещение.

Зарегистрированному по месту жительства иностранцу или лицу без гражданства выдается удостоверение о регистрации.

Устанавливаются следующие сроки действительности указанного удостоверения:

1) для лиц, прибывающих в Азербайджанскую Республику по визе, — срок пребывания в стране, указанный в визе;

2) для лиц, прибывающих в Азербайджанскую Республику в безвизовом порядке, — 90 дней, а при наличии решения соответствующего органа исполнительной власти о продлении срока временного пребывания в Азербайджанской Республике — срок, указанный в решении;

3) при даче соответствующим органом исполнительной власти иностранцу или лицу без гражданства, прибывающему в Азербайджанскую Республику в визовом или безвизовом порядке, разрешения на временное проживание в Азербайджанской Республике — срок, указанный в разрешении.

Статья 7. Регистрация по месту жительства иностранца или лица без гражданства, постоянно или временно проживающего в Азербайджанской Республике, а также иностранца или лица без гражданства, которому продлили срок временного пребывания в Азербайджанской Республике или которое получило статус беженца

При предоставлении иностранцам или лицам без гражданства разрешений на постоянное или временное проживание в Азербайджанской Республике или статуса беженца, а также при продлении срока временного пребывания иностранцев или лиц без гражданства в Азербайджанской Республике, они в то же время регистрируются по месту жительства соответствующим органом исполнительной власти. Сведения о регистрации лица по месту жительства отражаются в выданном ему разрешительном удостоверении для постоянного или временного проживания, удостоверении беженца, а также в решении о продлении срока временного пребывания.

Статья 8. Отказ в регистрации по месту жительства

Соответствующие государственные органы отказывают лицу в регистрации по месту жительства в случае:

- 1) непредставления указанных в настоящем Законе документов;
- 2) введения ограничений регистрации по основаниям, определенным в статье 4 настоящего Закона;
- 3) если после регистрации лица (за исключением случаев заселения в жилое помещение в качестве члена семьи на основании [Жилищного кодекса Азербайджанской Республики](#)) размер жилой площади, приходящейся на одного проживающего, окажется менее нормы жилой площади, установленной статьей 40 [Жилищного кодекса Азербайджанской Республики](#);
- 4) если дом (жилое помещение), по которому лицо намерено регистрироваться, грозит обвалом.

Статья 9. Снятие лица с регистрационного учета по месту жительства

Снятие лица с регистрационного учета по месту жительства производится соответствующими государственными органами в случае:

- 1) изменения места жительства — на основании сообщения соответствующих государственных органов о регистрации по новому месту жительства;
- 2) избрания местом жительства другой страны — на основании сообщения соответствующих государственных органов;
- 3) осуждения к *пожизненному* лишению свободы — на основании вступившего в законную силу приговора суда;

4) смерти или объявления решением суда умершим — на основании сообщения соответствующего государственного органа о регистрации акта смерти;

5) выселения с жилого помещения или прекращения права пользования жилым помещением — на основании вступившего в законную силу решения суда;

6) обнаружения не соответствующих действительности документов или сведений, послуживших основанием для регистрации, а также неправомερных действий должностных лиц при решении вопроса о регистрации — на основании вступившего в законную силу решения суда

7) при принудительном выдворении иностранцев или лиц без гражданства за пределы Азербайджанской Республики — на основании информации соответствующего органа исполнительной власти.

Снятие с регистрации по месту жительства потерявших родителей и лишенных родительской опеки детей, установленных Законом Азербайджанской Республики «[О социальной защите детей, потерявших родителей и лишенных родительской опеки](#)», возможно лишь с согласия [соответствующего органа исполнительной власти](#).

~~При избрании гражданином Азербайджанской Республики местом жительства другой страны он должен сдать свое удостоверение личности на хранение соответствующему государственному органу.~~

Статья 10. Регистрация гражданина по месту пребывания

Регистрация гражданина по месту пребывания осуществляется без их снятия с регистрационного учета по месту жительства.

На гражданина, прибывающего в гостиницу, санаторий, дом отдыха, кемпинг, туристскую базу, общежитие, больницу и иные подобные жилые помещения, заполняется и представляется администрации этого учреждения заявление-анкета. Администрация в течение 24 часов передает заявление-анкету в соответствующий государственный орган.

Гражданин, прибывший для временного проживания в жилых помещениях, не являющихся их местом жительства, на срок свыше 60 дней, обязан в 7-дневный срок (за исключением выходных дней, дня голосования, считающихся нерабочими праздничных дней и Дня всенародной скорби) со дня прибытия заполнить и представить соответствующему государственному органу заявление-анкету. Данный орган должен безотлагательно регистрировать гражданина и производить об этом временную отметку на обратной стороне его удостоверения личности.

Снятие гражданина с регистрационного учета по месту пребывания производится соответствующим государственным органом по его выбытию.

Снятие с регистрации по месту пребывания потерявших родителей и лишенных родительской опеки детей, установленных Законом Азербайджанской Республики «[О социальной защите детей, потерявших родителей и лишенных родительской опеки](#)», возможно лишь с согласия [соответствующего органа исполнительной власти](#).

Статья 11. Регистрация иностранцев и лиц без гражданства по месту пребывания в Азербайджанской Республике

Иностранцы и лица без гражданства, временно находящиеся на территории Азербайджанской Республики свыше 10 дней, должны быть зарегистрированы по месту пребывания в порядке и сроки, установленные статьей 21 Миграционного кодекса Азербайджанской Республики.

Статья 12. Регистрация по месту пребывания лица без гражданства

Лицо без гражданства, прибывшее для проживания в Азербайджанской Республике на срок свыше 30 дней, регистрируется и снимается с регистрационного учета по месту пребывания в порядке, предусмотренном в статье 11 настоящего Закона.

Статья 13. Подача жалоб в связи с регистрацией

Устный или письменный отказ в регистрации, требование для регистрации не предусмотренных настоящим Законом документов или волокита в регистрации могут быть обжалованы в административном и (или) в судебном порядке.

Статья 14. Ответственность за нарушение требований Закона

Лица, виновные в нарушении требований настоящего Закона, несут дисциплинарную, административную и уголовную ответственность.

Статья 15. Заключительные положения

Порядок применения положений настоящего Закона, связанных с регистрацией по месту жительства и месту пребывания, определяется утвержденным Законом Положением.

Порядок проникновения сотрудника полиции в место проживания или пребывания лица против его воли регулируется Уголовно-процессуальным кодексом Азербайджанской Республики и Законом Азербайджанской Республики «О полиции». Сотрудник полиции не вправе проникать в место проживания или

пребывания лица против его воли без обстоятельств и оснований, указанных в Уголовно-процессуальном кодексе Азербайджанской Республики и частях 1 и 2 статьи 24 Закона Азербайджанской Республики «О полиции».

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 1997 года.

Президент Азербайджанской Республики

Гейдар АЛИЕВ

г. Баку, 4 апреля 1996 года

№ 55-IQ

Опубликован в газете «Азербайджан» (20 сентября 1996 года, № 181) («LegalActs LLC»).

Опубликован в «Сборнике законодательства Азербайджанской Республики» (31 августа 1997 г., № 2, статья 88) («LegalActs LLC»).

С поправками от 5 октября 2001 года [№ 175-IIQD](#); 5 октября 2001 года [№ 183-IIQD](#); 12 октября 2001 года [№ 195-IIQD](#); 19 апреля 2002 года [№ 306-IIQD](#); 26 апреля 2002 года [№ 313-IIQD](#); 21 апреля 2006 года [№ 100-IIIQD](#); 16 июня 2007 года [№ 389-IIIQD](#); 6 ноября 2007 года [№ 480-IIIQD](#); 13 июня 2008 года [№ 648-IIIQD](#); 24 июня 2008 года [№ 658-IIIQD](#); 30 июня 2009 года [№ 858-IIIQD](#); 1 февраля 2010 года [№ 951-IIIQD](#); 5 марта 2013 года [№ 582-IVQD](#); 17 октября 2014 года [№ 1056-IVQD](#); 3 апреля 2015 года [№ 1253-IVQD](#); 29 декабря 2015 года [№ 89-VQD](#); 30 декабря 2016 года [№ 483-VQD](#) («LegalActs LLC»).

© LegalActs

Неофициальный перевод